

Opis przedmiotu zamówienia

na roboty budowlane – Budowa hali rozładunku i przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych wraz z wytwarzaniem paliwa alternatywnego

Znak sprawy GK IV/ZP/04/2020

Termin realizacji – 8 miesięcy od daty podpisania umowy

I. Nazwa i kod CPV (Wspólny Słownik Zamówień):

- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej;**
- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i energetycznych autostrad i dróg – wyrównywanie terenu;**
- 45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad i dróg;**
- 45332300-6 Roboty w zakresie instalacji kanalizacyjnych;**
- 45213280-9 Roboty budowlane w zakresie kompostowni.**

Krótki opis przedmiotu zamówienia dla zadania - Budowa hali rozładunku i przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych wraz z wytwarzaniem paliwa alternatywnego wykonane zostaną następujące obiekty i instalacje:

II. Zakres rzeczowy:

1) hala rozładunku i przetwarzania:

- **jednonawowa, parterowa, dwuspadowa, o rozpiętości w osiach modularnych 33,0 m. Długość budynku w osiach modularnych: $10 \times 6,0 = 60,0$ m.**
- **wymiary zewnętrzne budynku:**
 - **długość: 60,80 m**
 - **szerokość: 33,80 m**
 - **wysokość w kalenicy: 11,35 m, w okapie: 10,45 m**
 - **minimalna wysokość w świetle konstrukcji wewnątrz hali: 9,0 m**
- **powierzchnia zabudowy: 2 055,0 m²**
- **powierzchnia użytkowa: 1 980,0 m²**
- **kubatura brutto: 22 400,0 m³**
- **konstrukcja budynku stalowa**
- **pokrycie dachu oraz elewacje z płyt warstwowych**
- **w połaciach dachowych - świetliki płaskie z płyt poliwęglanowych.**
- **wnętrze hali podzielone za pomocą szczelnych ścian żelbetowych na część biologiczną i część mechaniczną**

- pomiędzy osiami „7” a „11” zaprojektowano na poziomie ~6,0 m antresolę w konstrukcji żelbetowej
 - hala wyposażona w wewnętrzne instalacje: wodociagową, wodociagową przeciwpożarową, kanalizacji technologicznej, wentylacyjną i elektryczną.
- 2) wewnątrz instalacja wodociagowa:**
- główne przewody rozprowadzające z rur PE, prowadzone pod stropem hali.
 - przewody na całej długości wyposażone w kabel grzejny oraz izolację z pianki polietylenowej z płaszczem PCV
 - przewody mocowane do elementów konstrukcji budynku przy pomocy systemowych obejm i zawiesi
 - przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych
- 3) instalacja wodociagowa przeciwpożarowa:**
- instalacja z rur stalowych ocynkowanych, łączonych za pomocą kształtek gwintowanych
 - odejścia do poszczególnych hydrantów o średnicy DN50
 - przewody zaizolowane otuliną izolacyjną z płaszczem PCV i kablem grzejnym
 - hydranty DN52 o wydajności 2,5 l/s każdy, umieszczone w hali w szafkach hydrantowych naściennych, na wys. 1,35 od posadzki
 - przewody mocowane do elementów konstrukcji budynku przy pomocy systemowych obejm i zawiesi
- 4) instalacja kanalizacji technologicznej:**
- kanalizacja zbierać będzie ścieki z projektowanych odwodnień liniowych
 - poziomy kanalizacyjne prowadzić pod posadzką przyziemia,
 - poziomy kanalizacyjne wykonać z rur PVC-U dla kanalizacji zewnętrznej klasy S, łączonych kielichowo poprzez uszczelki wargowe
- 5) wentylacja mechaniczna:**
- wentylacja nawiewna w pomieszczeniach do wstępnej stabilizacji odpadów:
 - wykonana z rur PCV $\varnothing 90$ perforowanych, umieszczonych na ścianach podłużnych boksów, na wysokości 30 cm od posadzki
 - do napowietrzania – 2 wentylatory nadmuchowe promieniowe WP-7,6, zamontowane na zewnątrz hali
 - wentylacja wyciągowa w pomieszczeniach do wstępnej stabilizacji odpadów:
 - wewnątrz boksów wykonana z rur PCV $\varnothing 315$ perforowanych na połowie obwodu,
 - na zewnątrz boksów – rura PCV $\varnothing 315$ pełna, z zamontowanym wewnątrz wentylatorem wyciągowym kanałowym typ DZR 30/2 B Exe, kierująca zanieczyszczone powietrze do zbiorczego biofiltra usytuowanego na zewnątrz hali
 - wentylacja wyciągowa w pomieszczeniu biostabilizatorów
 - wewnątrz pomieszczenia wykonana z rur PCV $\varnothing 315$ perforowanych na połowie obwodu, z zamontowanym wewnątrz wentylatorem wyciągowym kanałowym typ DZR 30/2 B Exe
 - za wentylatorem – rura PCV $\varnothing 315$ pełna, kierująca zanieczyszczone powietrze do zbiorczego biofiltra usytuowanego na zewnątrz hali
 - wentylacja wyciągowa w hali:
 - 6 szt. wentylatorów dachowych typu WOD-400, zamontowanych w dachu.
- 6) instalacja elektryczna:**
- budowa linii w/z zasilającej projektowaną RGNN,
 - budowa kablowych linii nn zasilających projektowane odbiorniki,

- wykonanie instalacji gniazd wtyczkowych 230/400V,
- wykonanie instalacji oświetlenia podstawowego,
- wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego,
- dodatkową ochronę przeciwporażeniową,
- wykonanie instalacji uziemiającej i połączeń wyrównawczych,
- wykonanie instalacji ochrony przeciwprzepięciowej
- instalację dodatkowej ochrony od porażeń.

7) droga pożarowa:

- droga wzdłuż dłuższego boku hali oraz dojazd do zbiornika przeciwpożarowego, wytyczona na terenie utwardzonym otaczającym halę.
- przy zbiorniku ppoż. 2 place manewrowe o wymiarach 20×20 m, z 2 studzienkami ssawnymi z 2 nasadami średnicy 110 mm każda.

III. Warunki prowadzenia robót.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy.
2. Wykonawca potwierdzi sporządzenie planu bioz w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
3. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
 - a) specyfikacji technicznej warunków wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - b) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano – montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.
5. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
 - a) dozór budowy;
 - b) zagospodarowanie placu budowy;
 - c) utrudnienia związane z realizacją zadania.
 - d) tymczasowe składowisko materiałów z demontażu na placu budowy.

Koszty za w/w elementy Wykonawca winien uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

6. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy.
7. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia harmonogramu robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) zapewnić bezpieczne przejście piesze oraz dojazd;
 - b) zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających w terenie oraz ochronę mienia;
 - c) po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego;
 - d) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i ppoż. oraz utrzymywać plac budowy w należyłym stanie;
 - e) przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji wykonanych robót;
 - f) zorganizować we własnym zakresie czasowy plac składowy urobku powstały podczas wykonywania robót.

9. Odpady budowlane, gruz i śmieci należy wywieźć na legalne składowisko odpadów. Koszty wywozu wraz z kosztami utylizacji należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowisko odpadów.
10. Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania.
11. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia **nie mogą być niższe od przyjętych** przykładowo w przedmiarach i opisie robót.
12. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia podczas robót budowlanych istniejących elementów zagospodarowania terenu (np. trawników, nasadzeń, ciągów pieszych) elementy te należy odtworzyć.
13. Wykonawca uwzględni we własnym zakresie i na własny koszt przeniesienie urządzeń i elementów kolidujących z placem budowy.
14. Wykonawca oznakuje Plac Budowy tablicą informacyjną w miejscu ogólnodostępnym.
15. Na terenie objętym przedmiotem zamówienia istnieją czynne obiekty użytkowane przez Zamawiającego, w związku z powyższym Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i szczególnych zasad bezpieczeństwa oraz współpracy z Kierownikiem Zakładu Przetwarzania Odpadów Komunalnych „Kępny Ług”.
16. Zamawiający zapewni osoby pełniące funkcje inspektorów nadzoru inwestorskiego, którzy będą nadzorować i koordynować prace związane z budową.
17. Wykonawca winien w swojej ofercie uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do wykonania zadania w całości umożliwiające użytkowanie obiektu – rozumie się przez to uzyskanie przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie.
18. Koszt zużycia energii elektrycznej i wody ponosić będzie Wykonawca na podstawie odczytów z liczników zainstalowanych na swój koszt.
19. Dokumentacja powykonawcza – Wykonawca przedłoży Zamawiającemu komplet dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej w dwóch egzemplarzach oraz wszystkie inne dokumenty odbiorowe tj. pozwolenie na użytkowanie, atesty, deklaracje, protokoły odbioru poszczególnych instalacji, protokoły z badań instalacji, instrukcje użytkowania, instrukcje bezpieczeństwa pożarowego wraz z pełnym wyposażeniem przeciwpożarowym oraz wszystkie inne dokumenty niezbędne do dokonania odbioru, przed podpisaniem odbioru końcowego.
20. Zaleca się potencjalnym Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu przyszłej realizacji inwestycji.
21. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny oferty brutto. Zabezpieczenie wniesione musi być najpóźniej w dniu podpisania umowy.
22. Wykonawca którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, po zawarciu umowy zobowiązany będzie do złożenia:
 - a) kosztorysu uproszczonego w wersji elektronicznej w formacie *.ath i papierowej wraz z tabelą ryczałtową elementów robót oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym uwzględniającym fakturowanie za skończone w 100% elementy, które staną się załącznikami do umowy. Kosztorys należy sporządzić na podstawie przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Cenę jednostkową robót

Wykonawca może ustalić na podstawie kalkulacji własnej, zachowując w kosztorysie podane w dokumentacji jednostki przedmiarowe i ich ilości. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w powyższych dokumentach ilościami, cenami i elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami robót stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości. W razie nie wyszczególnienia przez Wykonawcę w kosztorysie jakiegokolwiek pozycji bądź zakresu robót niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się, że zostały one przez Wykonawcę ujęte w ogólnej cenie wykonania zamówienia;

- b) kopii stosownych uprawnień budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli wobec takiej osoby powstaje taki obowiązek (ważne na dzień otwarcia ofert) dla kierownika budowy i kierowników robót poszczególnych branży.
23. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym Harmonogramem rzeczowo-finansowym, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowić będzie załącznik do umowy.
24. Na podstawie kosztorysów Wykonawca sporządza „Tabele ryczałtowe elementów robót” stanowiące załącznik do umowy, która służy jedynie do fakturowania częściowego robót. Fakturowanie robót następować będzie zgodnie z tabelą ryczałtową robót po dokonanych odbiorze wykonanych w 100% elementów robót ujętych w tabeli ryczałtowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa.